

**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАБЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «21» июня 2021 года № 42

## «О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление муниципального жилищного контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилами нормам, иным требования законодательства», утвержденный постановлением Администрации Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 23.05.2013 №34 (в редакции постановлений администрации Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 25.06.2018 №42, от 12.02.2019 №13, от 18.02.2020 №15)»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и протестом прокуратуры Смоленского района Смоленской области от 31.05.2021 №02-58

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАБЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление муниципального жилищного контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилами нормам, иным требования законодательства», утвержденный постановлением Администрации Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 23.05.2013 №34 (в редакции постановлений администрации Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 25.06.2018 №42, от 12.02.2019 №13, от 18.02.2020 №15) (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4 Регламента изложить в следующей редакции:

«**1.4.** **Предметом муниципального контроля** является регулирование отношений, возникающих в связи с управлением, использованием и сохранностью объектов муниципального жилищного фонда Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории Стабенского сельскогопоселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения, а также на организацию и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. Порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности (вида муниципального контроля) устанавливается муниципальными правовыми актами либо законом субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется за:

1) техническим состоянием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту в соответствии с действующими нормативно-техническими и проектными документами;

2) за соблюдением порядка и правил признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также порядка перевода их в нежилые помещения.

1.2. Абзац 2 пункта 3.2.1 Регламента дополнить подпунктом «1.1)» следующего содержания:

«1.1) поступление в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования).».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда» и на официальном сайте Администрации Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Сельская правда».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Стабенского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области Д.С.Чекрыжов